

**Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Grundsteuer
und die Gewerbesteuer in der Gemeinde Userin**

(Hebesatzsatzung)

Auf Grundlage der §§ 5 und 44 Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) vom 13. Juli 2011 (GVOBl. M-V S. 777), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 23. Juli 2019 (GVOBl. M-V S. 467), der §§ 1 -3 Kommunalabgabengesetz (KAG M-V), in der Fassung der Bekanntmachung vom 12. April 2005 (GVOBl. M-V S. 146), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 9. April 2020 (GVOBl. M-V S. 166), in Verbindung mit den §§ 1 und 25 Grundsteuergesetz (GrStG) vom 7. August 1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 31 des Gesetzes vom 21. Dezember 2020 (BGBl. I S. 3096) und § 16 Gewerbesteuergesetz (GewStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 9 des Gesetzes vom 3. Juni 2021 (BGBl. I S. 1498), wird nach Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung Userin am *25.08.2021* folgende Satzung erlassen:

§ 1 Hebesätze

Die Hebesätze für nachstehende Gemeindesteuern werden ab dem Haushaltsjahr 2022 wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer

- | | |
|--|--------------|
| a) für das land- und forstwirtschaftliche Vermögen (Grundsteuer A) | <i>340</i> % |
| b) für das Grundvermögen (Grundsteuer B) | <i>430</i> % |

2. Gewerbesteuer

380 %

§ 2 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt zum 1. Januar 2022 in Kraft.

Userin, d. *25.08.2021*


Bürgermeister

